

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

CAMERA DEPUTAȚILOR

LEGE

**de modificare și completare a Legii nr. 50 (r2) din 29/07/1991,
privind autorizarea lucrărilor de construcții**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art. I. Art. 7 alin. (1) se modifică și va avea următorul conținut:

„Art. 7. – (1) Autorizația de construire se emite în termen de cel mult *15 zile lucrătoare* de la data înregistrării cererii, pe baza documentației depuse la autoritățile prevăzute la art. 4, care va cuprinde:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra terenului și/sau construcțiilor;
- c) proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- d) avizele și acordurile legale necesare, stabilite prin certificatul de urbanism;
- e) dovada privind achitarea taxelor legale.“

Art. II. Art. 7 alin. (1¹) se modifică și va avea următorul conținut:

„(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pentru construcțiile reprezentând anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole termenul de emitere a autorizației de construire este de *10 zile lucrătoare* de la data înregistrării cererii.“

Art. III. Art. 7 alin. (9) se modifică și va avea următorul conținut:

„(9) Autorizația de construire se emite dacă sunt îndeplinite cumulativ condițiile cerute *prin prezenta lege*.“

Art. IV. Art. 19 se modifică și va avea următorul conținut:

„Art. 19. – Pentru realizarea unei case de vacanță se poate concesiona un teren în suprafață de până la *500 m²*.“

Art. V. Art. 26 se modifică și se completează cu litera (n), care va avea următorul conținut:

„(n) *depășirea termenului de emitere a autorizației de construire de către primar*.“

Art. VI. Art. 26 alin. (2) se modifică și va avea următorul conținut:

„(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1), săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amendă după cum urmează:

- de la 1.000 lei la 10.000 lei, cele prevăzute la lit. a);
- de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele prevăzute la lit. f);

- de la 3.000 lei la 4.000 lei, cele prevăzute la lit. c);
- de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele prevăzute la lit. b), d) și e);
- de la 5.000 lei la 30.000 lei, cele prevăzute la lit. h) și i);
- de la 1.000 lei la 5.000 lei, cele prevăzute la lit. j) și k);
- de la 1.000 lei la 2.000 lei, cele prevăzute la lit. l), m) și n);
- de 1.000 lei, cele prevăzute la lit. g).“

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din.....
cu respectarea prevederilor Art. 76 alin (2) din Constituția României.

Președintele Senatului

Nicolae Văcăroiu

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința
din..... cu respectarea prevederilor Art. 76 alin (2) din
Constituția României.

Președintele Camerei Deputaților

Bogdan Olteanu